



Справа № 321/2019/13-ц
Провадження № 2/321/36/2014
2014 рік

**УХВАЛА
ІМЕНЕМ УКРАЇНИ**

23 квітня 2014 року
Михайлівський районний суд Запорізької області в складі:
головуючого: судді Дараган А.В.
при секретарі: Рикун І.В.
за участю прокурора: Коваленка Я.І.
за участю представників: позивача – Чорненької О.П., відповідача – Грушка А.С.

сmt. Михайлівка

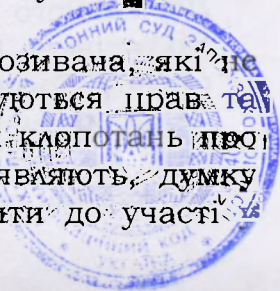
розглянувши у відкритому судовому засіданні в залі суду, розташованого в сmt. Михайлівка Запорізької області, цивільну справу за позовом прокурора Михайлівського району Запорізької області в інтересах держави в особі головного управління Державного земельного агентства у Запорізькій області до Тертиці Марини Вікторівни, Михайлівської районної державної адміністрації, реєстраційної служби Головного управління юстиції у Запорізькій області про визнання незаконним та скасування розпорядження, визнання недійсним державного акту на право приватної власності на земельну ділянку та скасування його державної реєстрації, за участю третьої особи – державної інспекції сільського господарства в Запорізькій області,

ВСТАНОВИВ:

Прокурор Михайлівського району Запорізької області звернувся до суду з позовом в інтересах держави в особі головного управління Державного земельного агентства у Запорізькій області до Тертиці М.В., Михайлівської районної державної адміністрації, реєстраційної служби Головного управління юстиції у Запорізькій області про визнання незаконним та скасування розпорядження, визнання недійсним державного акту на право приватної власності на земельну ділянку та скасування його державної реєстрації, за участю третьої особи – державної інспекції сільського господарства в Запорізькій області.

В судовому засіданні прокурор та представник позивача підтримали зменшені позовні вимоги, пояснивши, що розпорядження є незаконним та підлягає скасуванню в частині, що стосується відповідача Тертиці М.В., а державний акт є похідним від цього розпорядження, на даний час цей державний акт є дійсним і тому має бути визнаний недійсним та необхідно скасувати його державну реєстрацію. Представник відповідача заперечував проти зазначених позовних вимог в повному обсязі, а також пояснив, що у відповідача Тертиці М.В. державного акту немає, оскільки він був переданий новому власнику земельної ділянки.

Суд, вислухавши думку прокурора та представника позивача, які не вважали, що заявлені позовні вимоги якимось чином стосуються прав та інтересів нового власника земельної ділянки, а тому жодних клопотань про залучення цієї особи в якості співвідповідача вони не заявляють, думку представника відповідача, який вважав за доцільне залучити до участі



справі теперішнього власника земельної ділянки, приходить до висновку про необхідність залучення до участі у справі Шевчука А.М. в якості співвідповідача, виходячи з наступних підстав.

Відповідно до ч. 1 ст. 33 ЦПК України, суд за клопотанням позивача, не припиняючи розгляду справи, замінює первісного відповідача належним відповідачем, якщо позов пред'явлено не до тієї особи, яка має відповісти за позовом, або залучає до участі у справі іншу особу як співвідповідача.

Відповідно до п. 8 Постанови Пленуму Верховного Суду України «Про застосування норм цивільного процесуального законодавства при розгляді справ у суді першої інстанції» № 2 від 12 червня 2009 року, заміна неналежного відповідача здійснюється в порядку, визначеному статтею 33 ЦПК. У разі, якщо норма матеріального права, яка підлягає застосуванню за вимогою позивача, вказує на те, що відповідальність повинна нести інша особа, а не та, до якої пред'явлено позов, і позивач не погоджується на її заміну, суд залучає до участі в справі іншу особу як співвідповідача з власної ініціативи.

Так, згідно інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, право власності на земельну ділянку, призначену для ведення особистого селянського господарства, яка розташована на території Любимівської сільської ради Михайлівського району Запорізької області, кадастровий номер земельної ділянки 2323383330:07:001:0008, зареєстроване за Шевчуком А.М., підстава виникнення права власності – договір купівлі-продажу від 04 липня 2012 року та державний акт на право власності на земельну ділянку серії ЯИ № 468029, виданий 28 грудня 2009 року.

Однак, зазначена особа, яка є власником земельної ділянки і якій був переданий оригінал державного акту право власності на земельну ділянку, до участі у справі не залучена. При цьому державний акт зазначений як одна з підстав виникнення права власності, а прокурором зазначається, що він є дійсним та заявлено вимоги про визнання державного акту недійсним та скасування його державної реєстрації, однак жодних клопотань як про заміну відповідача або про залучення Шевчука А.М. до участі у справі в якості співвідповідача ані прокурором, ані представником позивача не заявляється. Тобто, вбачається, що згода позивача щодо заміни первісного відповідача належним відповідачем відсутня, а тому суд може залучити до участі в справі іншу особу як співвідповідача з власної ініціативи.

Таким чином, з урахуванням вищевикладеного, суд вважає, що для повного, всебічного та об'єктивного розгляду справи, необхідно залучити до участі в справі в якості співвідповідача – Шевчука А.М..

На підставі викладеного, керуючись ст.ст. 33, 209, 210 ЦПК України,

У Х В А Л И В:

Залучити до участі у справі за позовом прокурора Михайлівського району Запорізької області в інтересах держави в особі головного управління Державного земельного агентства у Запорізькій області до Тертиці Марини Вікторівни, Михайлівської районної державної адміністрації, реєстраційної служби Головного управління юстиції у Запорізькій області про визнання незаконним та скасування розпорядження, визнання недійсним державного акту на право приватної власності на земельну ділянку, скасування його державної реєстрації та повернення земельної ділянки, за участю третьої

особи – державної інспекції сільського господарства в Запорізькій області, в якості співвідповідача – Шевчука Анатолія Миколайовича (АР Крим, м. Севастополь, вул. М. Геловані, 30 кв. 19).

Копію ухвали та копію позовної заяви направити співвідповідачу для відома.

Повідомити, що розгляд справи відбудеться 14 травня 2014 року о 14 годині 00 хвилин в приміщенні Михайлівського районного суду Запорізької області за адресою: Запорізька область, смт. Михайлівка, вул. Артезіанська, 6-а.

Ухвала оскарженню не підлягає.

Суддя:

